

WELKOM BIJ HUURDERSRAAD VESTIA

Splitsing van Vestia
Wat vind jij ervan?

*Inhoudelijke deel
presentatie*



HUURDERSRAAD VESTIA

Dé belangenbehartiger voor alle huurders van Vestia

WIE ZIJN WIJ?

Wij zijn de Huurdersraad,
wij zijn vrijwilligers en
huren ook van Vestia.

ONZE MISSIE

Wij behartigen de
gezamenlijke belangen
van alle Vestia-huurders!



HUURDERSRAAD

VESTIA

Dé belangenbehartiger voor alle huurders van Vestia

WAT DOEN WIJ?

We praten namens jullie met Vestia. Wijzen medehuurders de weg. Maken prestatieafspraken met gemeenten & Vestia. Informeren en betrekken medehuurders als vrijwilligers.



HUURDERSRAAD

VESTIA

Dé belangenbehartiger voor alle huurders van Vestia

WIJ GAAN OOK
SPLITSEN!

Splits jij mee?

Ben je nieuwsgierig geworden en wil je meer weten over vrijwilliger worden?

Geef je interesse door en we nemen contact op!

HET PROBLEEM

&

DE OPLOSSING

- Schulden door ‘derivatenschandaal’
 - Dure leningen
 - Weinig geld om goed te presteren
-
- Vestia is gered: leningen geruild met andere woningcorporaties (2021)
 - Vestia gaat splitsen per 1 januari 2023
 - Woningen verkopen aan woningcorporaties buiten de ‘kerngemeenten’

DRIE NIEUWE WONINGCORPORATIES

**Huurdersraad splitst ook
en blijft waken**

- Den Haag
- Rotterdam
- Delft & Zoetermeer
- overig Nederland wordt verdeeld en zoveel mogelijk verkocht aan woningcorporaties
- Geld uit verkopen zorgt voor meer mogelijkheden op langere termijn

• ‘Sober & gezond’

Huurdersraad bewaakt dit met een commissie

NIEUWE VESTIA'S:

HET SPLITSINGSPLAN: OUDE MISSIE MET EXTRA AANDACHT VOOR DUURZAAMHEID & BETAALBAARHEID

WAT VIND JE ER VAN?

- Vestia is van plan te blijven doen wat ze nu doet.
- Duurzaamheid en betaalbaarheid krijgen extra aandacht.
- Vestia zegt: 'De basis (goede woningen, dienstverlening en sociaal beheer) doen we altijd goed voor iedereen die bij ons huurt, ongeacht locatie.'

WAT GEBEURT ER NU AL AAN:

ONDERHOUD, RENOVATIE & VERDUURZAMING EN NIEUWBOUW

EN WAT VIND JE ER VAN?

- Vestia werkt aan het op peil brengen van het normale, dagelijkse onderhoud en het groot onderhoud, zoals het schilderen van buitenkozijnen.
- Vestia zorgt dat het gebouw technisch in orde komt en blijft.
- Vestia verduurzaamt jaarlijks enkele woongebouwen per gebied. Ze doet dit alleen in de kerngemeenten.

HUURDERSRAAD ADVISEERT MET JOUW INBRENG

Jij geeft input!

**Jouw inbreng plaatsen we op
onze website èn komt in
onze zienswijze!**

2021:

- Vestia komt met eerste plan
- Huurdersraad denkt mee en adviseert

2022:

- Huurdersraad adviseert in februari over de concept plannen (in ‘voorconsultatie’)
- Instemmen met het definitieve plan en afgeven van een laatste ‘zienswijze’ in april



HUURDERSRAAD

VESTIA

Dé belangenbehartiger voor alle huurders van Vestia

WIJ GAAN OOK
SPLITSEN!

Splits jij mee?

Ben je nieuwsgierig geworden en wil je meer weten over vrijwilliger worden?

Geef je interesse door en we nemen contact op!

A person with long hair, wearing a maroon long-sleeved shirt, is sitting on a brown corduroy couch. They are holding a smartphone in their hands and looking at the screen. The background is a bright, out-of-focus window. The text 'HUURDERSRAAD VESTIA' is overlaid on the image in white, bold, sans-serif font. Below it, the tagline 'Dé belangenbehartiger voor alle huurders van Vestia' is written in a smaller, italicized, sans-serif font.

HUURDERSRAAD VESTIA

Dé belangenbehartiger voor alle huurders van Vestia